

入居料金表 (ジェネラル)

◆敷金

料金単位：円

項目	料金 (月額)	日割りの額	備考
敷金	90,000	/	家賃の2ヶ月分。退去時原則返金。

◆基本費用

料金単位：円

項目	料金 (月額)	日割りの額	備考	
費用 項目	家賃※	45,000	1500	専用居室の利用料金。
	光熱水費※	12,000	400	居室内の水道及び電気、ガスの使用料金
	共益・管理費※	21,000	700	事務処理費、ごみ処理費、共用設備の維持管理等に係る費用
	食費※	33,000	1100	
合計金額		111,000	3700	

※家賃、光熱水費、共益・管理費は、日割り計算の対象項目です。

【日割り計算】

日割り計算とは、1ヶ月を30日としてそれぞれの費用を30日で除して1日分の額を算出。それに在籍した日数を乗じて算出します。

【対象事項と対象項目】

対象事項	対象項目	対象日数
入居及び退居時	家賃、光熱水費、共益・管理費、食費	1ヶ月に満たない期間の在籍日数
長期不在 (1ヶ月以上)	光熱水費、食費	下記計算方法による

<長期不在の場合の計算方法>

例①：3月15日入院。5月10日退院され帰所した。

3月分は全額徴収。4月分は負担なし。5月分は10日から31日の22日分を日割計算。

例②：3月15日入院。4月20日退院され帰所した。

3月分は全額徴収。4月分は20日から30日の11日分を日割計算。

例③：3月15日入院。4月10日退院され帰所した。

3月分、4月分とも全額徴収。

◆オプション料金

●レンタル料金 (月額契約)：日割り計算は出来かねます。

料金単位：円

項目	料金 (月額)	備考
介護用レンタルベッド	1,500	レンタル業者様とのご契約となります。機種のご選択は出来かねます。
レンタルTV	2,400	

●その他の料金：月額の場合、日割り計算は出来かねます。

料金単位：円

項目	単位	料金	備考
洗濯サービス、居室内清掃サービス	各1回につき	500	洗濯物の取込、タンス収納まで
洗濯・清掃サービス	1ヶ月	4,000	洗濯週2回、掃除週1回
駐車場代	1ヶ月	4,000	
付き添いサービス	10分につき	500	
車両使用料	1回につき	1,500	
居室清掃代	1回につき	25,000	

※車両を使用する場合、ガソリンは満タンでお返し願います。また、事故による破損など修理については、使用者の責任となりますのでご了承ください。

●販売料金

料金単位：円

項目	単位	料金	備考
紙おむつ	1枚	180	ばら売りの料金となります。1袋単位でお安くお求めいただけます。
リハビリパンツ	1枚	150	
尿とりパッド	昼用1枚	50	
	夜用1枚	100	

◆備え付け備品一覧

- 居室備品・・・ナースコール（呼鈴）、エアコン、クローゼット、防災カーテン、トイレ、シンク、照明器具、各種リモコン
- 共用部備品・・・洗濯機（2台）、乾燥機（2台）、浴室（3ヶ所）、冷蔵庫（2台）、テレビ（2台）、電子レンジ、食器棚、食器、キッチン、炊飯器 等

◆ご入居時に必要に応じてご用意いただくもの

ベッド・寝具	ご自分でご用意いただくか、介護保険等のレンタル、自費レンタルなど
家電用品	各居室用のテレビ・冷蔵庫、電話等
衣類	上着や下着、靴下、タオル類を含む
履物(外・内)	・転倒しにくい履物（スリッパはたいへんに危険ですのでご使用にならないようにしてください。）
洗面用具	・石鹸、シャンプー、リンス、歯ブラシ、歯磨き粉等
必要に応じて	・お食事用のエプロン・トイレットペーパー、おしりふき ・オムツ、リハビリパンツ、尿取りパッド ・その他（髭剃り、補聴器、メガネ、掃除用具等） ・家具 ・ポリグリップやポリデント 等々

お試し利用（有料ショート）料金表

料金単位：円

項目	単位	料金	備考	
基本料金（3食付き）	1泊	5,500	家賃、光熱水費、共益・管理費、食費が含まれます。	
直接的な介護料金	おむつ交換・トイレ介助	1泊分	2,500	日中、夜間の介助
	食事介助	1泊分	1,500	
	更衣介助	1泊分	1,000	
	入浴準備・浴室清掃	1回	1,500	お湯張りや浴室の清掃。自立している方のみ。
	洗濯・清掃	上記「一般入居料金表」の「オプション料金」「その他の料金」		
その他の直接的介護		実費	応相談	

◎お試し利用をご利用される場合、上記基本料金でご利用いただけます。直接的な介護が必要な場合、上記表の各項目に応じた料金がかかります。

◎重度な方の場合、入浴介助などのサービスは介護保険サービスをご利用ください。

◎直接的な医療サービスの提供は致しかねます。訪問看護等のサービスのご利用をお勧めいたします。

◎お試し利用をご利用されそのまま本入居される場合、お試し利用のご利用を開始された日に遡り、本入居として取り扱わせていただくことができます。（お試し利用のご利用を開始された日の属する月のみとなります。月をまたいでの遡りは行えません。）ただし、一度ご退居された場合は、通常通りの取り扱いとさせていただきます。

◎お試し利用のご利用期間は、1週間程度とさせていただきます。

◎お試し利用をご利用いただく場合、空室のお部屋のご利用となります。また、ご利用されているお部屋で本入居をご希望される方がおられたときには、その方を優先させていただくことがございますのでご了承ください。

◎敷金はお預かりいたしません。ただし、本入居に移行されるときにはお預かりいたします。

2021年6月7日施行

やまとの家下新田